

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Рентгена ул. д. 11

Общая площадь дома (м2): 1728 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1953
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 97 760,98 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —8 663,85 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	103 964,77	88 227,84	88 227,84	89 315,88		2 110,06	86 117,78
Содержание общ. имущ. МКД		164 471,40	164 471,40	166 488,74		145 783,24	18 688,16
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	34 027,21	
					Транспортные расходы	4 347,67	
					Аварийное обслуживание	20 242,66	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 356,98	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	931,64	
					Трубочистные работы	493,41	
					Уборка лестничных клеток	20 167,89	
					Вывоз твердых бытовых отходов	55 356,70	
					Накладные расходы	7 859,08	
Уборка и сан.очистка земельного участка		22 404,60	22 404,60	22 680,89		30 190,42	-7 785,82
Эксплуатация коллективных ПУ		5 239,32	5 239,32	6 077,45		4 977,35	261,97
Содержание и ремонт ПЗУ		9 205,08	9 205,08	9 311,54		9 205,08	0,00
Содержание и ремонт лифтов		42 732,48	42 732,48	43 304,02		23 187,12	19 545,36
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 725,88	9 725,88	9 844,94		4 908,06	4 817,82
Управление многоквартирным домом		20 493,84	20 493,84	20 746,52		15 042,78	5 451,06
ИТОГО по дому		362 500,44	362 500,44	367 769,98		235 404,11	127 096,33
Полная задолженность дома по квартплате							97 760,98

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.